



VALIDO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME

ADRIANA DE JESUS STRESS

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

7908095-0

SESP

PR

CPF

045.434.869-00

DATA NASCIMENTO

19/11/1979

FILIAÇÃO

MARIA FRANCISCO DE
JESUS

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

AB

Nº REGISTRO

07534704111

VALIDADE

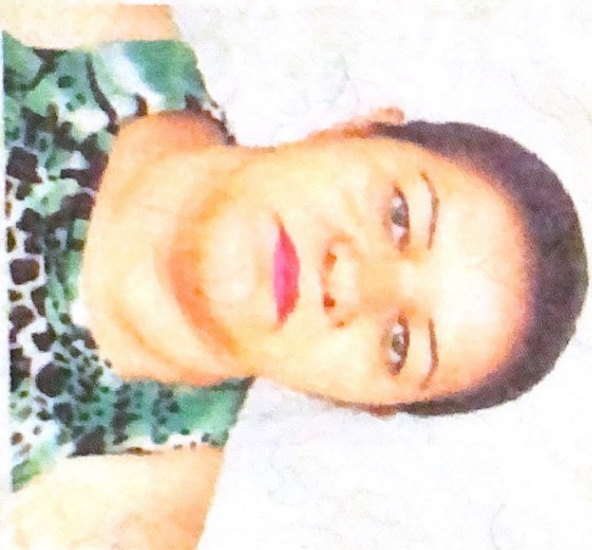
03/12/2024

1ª HABILITAÇÃO

11/02/2021

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

2370864210

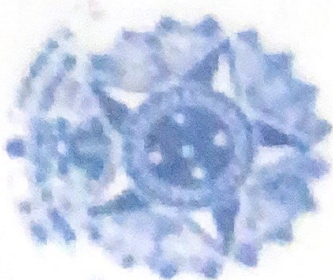




Ministério da Fazenda

Receita Federal

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número

045.434.869-00

Nome

ADRIANA DE JESUS

Nascimento

19/11/1979



DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.
RUA R JOSE ZIDORO BIAZZETTO, 158
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002
Responsável pela Iluminação Pública: Município 4435688000

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 30A

ADRIANA DE JESUS

AV AUGUSTO MENDES DOS SANTOS, 2

CEP: 87340000
Cidade: MAMBORE - PR
CPF: ***.***.69-00

UNIDADE CONSUMIDORA

88167232

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲



REF: MÊS / ANO

PAGUE COM PIX

AS [16:26:4]

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

03/2024

07/04/2024

R\$ 96,55



NOTA FISCAL No 90706230 - SERIE 3 / DATA EMISSÃO: 15/03/2024

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>
Chave de acesso:
41240304368898000106660030907062302003636120
Protocolo de Autorização: - as +00:00
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
15/02/2024

Leitura Atual
15/03/2024

N. Dias
29

Proxima Leitura
16/04/2024

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0,132666	3,98	0,17	0,71	0,103540
(02) CONSUMO	kWh	70	0,228000	15,96	0,67	2,87	0,177610
(03) CONSUMO	kWh	48	0,342083	16,42	0,69	2,96	0,266260
(04) USO SISTEMA	kWh	30	0,103666	3,11	0,13	0,66	0,080800
(05) USO SISTEMA	kWh	70	0,177867	12,45	0,52	2,24	0,138620
(06) USO SISTEMA	kWh	48	0,266876	12,81	0,54	2,30	0,207790
(07) SUBSÍTE				19,89	0,84	3,68	
(08) SUBSÍTUSD				15,63	0,66	2,79	
(09) SUBSÍLIQUI				-27,66			
(10) CONT ILUMIN				22,06			
(11) MULTA POR A				1,59			
(12) ACRESCIMO M				0,09			
(13) JUROS CONTA				0,21			
TOTAL				96,66			

TERMO DE TRANSFERÊNCIA DE DIREITO DE USO


Por este termo de transferência de direito de uso, **Pedro do Amaral Locatelli**, brasileiro, casado com **Araci Alves da Silva Locatelli**, ele Serviços Gerais, portador da Cédula de Identidade Civil RG nº 13.489.580-5 SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 512.795.259-91, ela portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº 3.795.366-0 SSP-PR, e inscrita no CPF sob nº 076.617.339-94, residentes e domiciliados nesta Cidade e Comarca de Mamborê-Pr.

Vem através desta declarar para os devidos fins e feitos de direito e a quem interessar possa que nesta data transfere para **Adriana de Jesus Stress**, brasileira, casada com **Everaldo Martins dos Santos**, ela cuidadora, Portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº 7.908.095-0 SSP-PR, e inscrita no CPF sob nº 045.434.869-00, ele Extrato Florestal, Portador da Cédula de Identidade Civil RG nº 10.374.377-0 SSP-PR, inscrito no CPF sob nº 023.129.789-03, ambos maiores, capazes, residentes e domiciliados na Avenida Augusto Mendes dos Santos nº 2 Conjunto Nossa Senhora Aparecida nesta Cidade e Comarca de Mamborê-Pr.

Cede e Transfere o Direito de Uso do Direito de Uso de Lote de terras sob nº 3, Quadra 149 com área de 180,00 m2, contendo uma casa em alvenaria medindo 49,00 m2 localizado no Conjunto Nossa Senhora Aparecida neste Município e Comarca de Mamborê-Pr nesta Cidade e Comarca de Mamborê-Pr., para que os mesmos possam usufruírem deste imóvel e fazer o que melhor lhes desejarem.

E, por ser esta a expressão da verdade, firmam a presente e assinam.

Mamborê – Pr, 16 de Junho de 2020.


Pedro Locatelli
Pedro do Amaral Locatelli
Cedente

Araci Alves da Silva Locatelli
Araci Alves da Silva Locatelli
Cedente

Adriana de Jesus Stress
Adriana de Jesus Stress
Cessionário

Everaldo Martins dos Santos
Everaldo Martins dos Santos
Cessionário

Testemunhas:

MAMBORÊ TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS

Hugo Cezar Messias - Agente Delegado

Av. Manoel Francisco da Silva, 555 - Mamborê - PR

Fone: (41) 3568-1183 - CEP 87340-000 - e-mail: tabmambor@gmail.com.br

Reconheço firma por semelhança de: **Araci Alves da Silva Locatelli, Pedro do Amaral Locatelli, Adriana de Jesus Stress e Everaldo Martins dos Santos**, dor fé. Mamborê, 30 de outubro de 2020.

Leonardo Macagnan Blaszcak
CPF - 090.592.839-37

ESCREVENTE



PREFEITURA MUNICIPAL DE MAMBORÊ

ESTADO DO PARANÁ

Título de Concessão de Uso

O Prefeito Municipal de Mamborê, Estado do Paraná, torna público que concede em favor de JOSÉ ALVES DA SILVA, brasileiro, casado, residente neste Conjunto Habitacional, Município e Comarca de Mamborê, Estado do Paraná,.....

portador(a) do RG nº 3.318.879-OPR e CPF nº 764.374.009/78.....

Lote nº 03

Quadra nº 149

Casa nº 02

O direito de Concessão de Uso, por prazo indeterminado, do seguinte imóvel: casa nº 02 do Conjunto Habitacional Nossa Senhora Aparecida, lote urbano sob nº 03, com a área de 180.00 metros quadrados, da quadra nº 149, situado no quadro urbano da sede Municipal de Mamborê, da Gleba nº 04, da Colônia Goio Bang, Município e Comarca de Mamborê, Estado do Paraná, com seguintes:

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

A NORTE Por uma linha, com rumo 66º30 NE medindo 18.00 metros confronta com lote nº 04.

A LESTE Por uma linha, com rumo 23º30 SE medindo 10.00 metros confronta com lote nº 17.


A SUL Por uma linha, com rumo 66º30 SO medindo 18.00 metros confronta com lote nº 02.

A OESTE Por uma linha, com rumo 23º30 NO medindo 10.00 metros confronta com a Avenida Augusto Mendes dos Santos.

ORIENTAÇÃO DOS RUMOS VERDADEIROS, Mamborê, 10. dezembro de 1992 (a)
Polon Radecki, agrimensor, Cart. Prof. CREA nº 307-IP 7ª região.

Paço Municipal de Mamborê, 23 de dezembro de 1992


PREFEITO MUNICIPAL
UBIRACI FERREIRA MESSIAS


SECRETÁRIO
ALCEU KLOSTER

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE
IMÓVEIS

PROMITENTES VENDEDORES : **Pedro do Amaral Locatelli**, brasileiro, casado com **Araci Alves da Silva Locatelli**, ele Serviços Gerais, portador da Cédula de Identidade Civil RG nº 13.489.580-5 SSP-PR, e inscrito no CPF sob nº 512.795.259-91, ela portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº 3.795.366-0 SSP-PR, e inscrita no CPF sob nº 076.617.339-94, residentes e domiciliados nesta Cidade e Comarca de Mamborê-Pr.

PROMISSÁRIOS COMPRADORES : **Adriana de Jesus Stress**, brasileira, casada com **Everaldo Martins dos Santos**, ela cuidadora, Portadora da Cédula de Identidade Civil RG nº 7.908.095-0 SSP-PR, e inscrita no CPF sob nº 045.434.869-00, ele Extrato Florestal, Portador da Cédula de Identidade Civil RG nº 10.374.377-0 SSP-PR, inscrito no CPF sob nº 023.129.789-03, ambos maiores, capazes, residentes e domiciliados na Avenida Augusto Mendes dos Santos nº 2 Conjunto Nossa Senhora Aparecida nesta Cidade e Comarca de Mamborê-Pr.

Os quais reduzem a termo neste Particular Instrumento o Compromisso de Venda e Compra que será regido pelas seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira : Que os vendedores são possuidores do Direito de Uso de uma Casa de Alvenaria medindo 49,00 metros quadrados encravada no Lote nº 03, da Quadra 149, Casa nº 02, bem como o terreno com área total de 180,00 metros quadrados, na Avenida Augusto Mendes dos Santos nº 02 Conjunto Nossa Senhora Aparecida no Perímetro Urbano nesta Cidade e Comarca de Mamborê-Pr.

Cláusula Segunda : Que assim, sendo resolveram Vender Casa de Alvenaria medindo 49,00 metros quadrados encravada no Lote nº 03, da Quadra 149, Casa nº 02, bem como o terreno com área total de 180,00 metros quadrados, na Avenida Augusto Mendes dos Santos nº 02, Conjunto Nossa Senhora Aparecida no Perímetro Urbano nesta Cidade e Comarca de Mamborê-Pr., como de fato vendido têm ao ora Compradores, pelo valor ajustado de R\$ 80.000,00(Oitenta mil reais), pagos no ato da assinatura deste instrumento e de cujo valor o vendedor dá plena, geral e irrevogável quitação.

Cláusula Terceira : Que os Vendedores transferem a posse do imóvel aos Compradores imediatamente após as assinaturas do presente contrato.

Adriana Stress

Everaldo Martins dos Santos

Cláusula Quarta : Que os Vendedores Possuidores autorizam a Prefeitura Municipal de Mamborê a outorgar a Escritura Publica de Compra e Venda diretamente aos Compradores, quando da regularização dos documentos necessários para a escrituração.

Cláusula Quinta : Em caso de morte dos contratantes, ficam desde já, seus herdeiros ou legais sucessores, obrigados a dar continuidade a este instrumento particular de Compra e Venda, o qual é feito em caráter irrevogável e irretratável e elegem o foro da Comarca de Mamborê-Pr, para dirimirem dúvidas que possam advir deste contrato.

Assim estarem ajustados e contratados, assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, com duas testemunhas maiores e capazes.

Mamborê – Pr, 16 de Junho de 2020.

Araci Alves da Silva Locatelli

Araci Alves da Silva Locatelli

Vendedor

Pedro Locatelli

Pedro do Amaral Locatelli

Vendedor

Adriana de Jesus Stress

Adriana de Jesus Stress

Comprador

Everaldo Martins dos Santos

Everaldo Martins dos Santos

Comprador

Testemunhas:

MAMBORÊ TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE TÍTULOS

Hugo Cezar Messias - Agente Delegado
Av. Manoel Francisco da Silva, 555 - Mamborê - PR
Fone: (41) 3568-1183 - CEP 87240-000 - e-mail: tabelionato@mambore.com.br

Reconheço firma por semelhança de: Araci Alves da Silva Locatelli, Pedro do Amaral Locatelli, Adriana de Jesus Stress e Everaldo Martins dos Santos, dou-lhe Mamborê, 30 de outubro de 2020.



Leonardo Macagnan Biaszczak
CPF - 090.592.839-37
ESCREVENTE